



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

Број предмета ИИ 22/25

Дана: 10.09.2025. године

Јавни извршитељ Бранкица Степић, у извршном поступку извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AD NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Трг слободе бр.5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији су пуномоћници адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Ивана Мараш Царан, 21000 Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Светлана Јеремић**, Шабац, ул. Гаврила Принципа бр. 44, ЈМБГ 0902963777020, на основу чл. 193. и 195. Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност извршног дужника која је предмет спровођења извршења, и то:

-Удео извршног дужника од 1/2 на катастарска парцела број 1117/2 КО Шабац, грађевинско земљиште ван граница ГГЗ, укупне површине 503 м2, улица Гаврила Принципа, уписана у лист непокретности број 2537 СКН Шабац за КО Шабац, купцу Богић Јеремић, из Шапца, ул. Гаврила Принципа 44, ЈМБГ: 2807959772019, по цени од 250.000,00 динара.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ служба за катастар непокретности Шабац да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца Богић Јеремић, из Шапца, ул. Гаврила Принципа 44, ЈМБГ: 2807959772019 и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 1ИИ-5/2025 од 14.01.2025. године и закључком јавног извршитеља број ИИ 22/25 како би купац у својину непокретност добио бестеретно.

НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно иселење држаоца непокретности.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бранкица Степић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Шабац
5. Купац: Богић Јеремић, Шабац, ул. Гаврила Принципа 44
6. Катастар непокретности
7. Електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља